

JEGYZŐKÖNYV

FEGYVERNEK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE

**2014. MÁRCIUS 20-ÁN TARTOTT
KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete **2014. március 20-án tartott közmeghallgatásán.**

Helye: Művelődési Ház

Jelen vannak: Burján Attila, Ficsor Dénes, Herman József, Nagy József, Papp Róbert, Szatlóczi Edit és Tatár László polgármester képviselők, valamint kb. 25 vendég.

Tatár László polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket, megállapítja, hogy **7 képviselő jelen** van, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Szatlóczi Edit képviselőt jelöli ki.

A fórumon az alábbiakról ad tájékoztatást:

- **az önkormányzat költségvetéséről, gazdálkodásáról,**
- **az önkormányzat programjának teljesítéséről,**
- **a szennyvízhálózat építéséről.**

Ezt követően a jelenlévőknek lehetőségük lesz kérdést, hozzászólást intézni a képviselőtestülethez.

Kérdések, hozzászólások:

Bercsényi János Sándor: Mennyi volt az önkormányzat adóssága? Mit jelent a 70 és a 30 %?

Molnár István: A mezőgazdaság mutatói hogyan alakultak a 2013. évben?

Budai László: Melyik területen lesz a hibrid kukorica elvetve? Jobb lett volna, ha erről a tulajdonosokat már az ősszel értesítették volna.

Czakó Ferencné: Nagyon sok lakos hiányolja az út melletti fákat a temetőnél.

Kindert Ferenc: Látható, hogy Fegyverneken sok vállalkozó dolgozik a csatornázáson, de ki fogja a belső bekötéseket végezni? Véleménye szerint a belső csatornázás is legalább akkora munka, mint az utcai, ehhez a feladatokhoz sok szakember szükséges. Hogyan képzeli ennek elvégzését az önkormányzat? Akik fizetik a Fundamentát és saját maguk szeretnék elkészíteni a belső munkálatokat, azok elveszítik? Mi a teendő abban az esetben, ha a belső rendszer magasabban van, mint a fogadóakna? A Bacsó Béla úton az út közepére fektették a csatornát, kinek a feladata az út visszaállítása?

Schultz Mihályné: Mi lesz azokkal, akiknél minőségileg nem elfogadható munkát végeztek? A betemetett részek beszakadoztak, homokot nem használtak a csövek fektetésénél.

Fazekas András: Ahol nem helyezik el a fogadóaknát, annak költsége nem szerepel az összköltségvetésben? Érdeklí a lakosokat, hogy mennyibe fog kerülni a csatornahálózat üzemeltetése?

Fejes Istvánné: Mielőtt elkezdi a fogadóakna elhelyezést, a kivitelező felkeresi a tulajdonost és egyeztet?

Czakó Ferencné: A szomszédja a háza hátuljától 1 m-re rakta a fűrott kutat. A kertjébe fűratta a kutat, de megkérdezésük nélkül elvezette a házuk hátuljához. Érdeklődésére a Törökszentmiklósi Építési Osztályon azt mondták, hogy fűrott kút 10 m-re lehet a lakóépülettől. A felszólításra sem reagált a szomszédja évek óta. A csatornázás költségét egy összegben fizette be, mikor várható, hogy visszafizetik a 197.500,- Ft-ot?

Molnár István: Az első bekötésekre mikor kerülhet sor?

Fazekas András: Úgy gondolja, hogy minden lakos értesítést kap, hogy a bekötést bizonyos határidőn belül ki kell építeni. Felhívja a lakosok figyelmét arra, hogy figyeljenek a vezeték elhelyezésére, vizsgálják a lakásból kijövő hálózat mélységét.

Olajos György: A belső csatornázáshoz is a sárga csövet kell használni? Hol lehet azt megvásárolni?

Kindert Ferenc: Holnap elkészítik a belső csatornázást, de mivel nem köthetnek rá a fővezetékre, ezért hónapokig ki lesz ásva az árok. Nincs egy olyan technológia, ami ezt megoldja?

Balogh Sándorné: Ha a Vízműnél megrendeli a belső csatornázást, az intézmény mindent vállal, a munkához szükséges anyag beszerzését és házhoz szállítását is?

Miklósi Péter: A Hunyadi úton 20 éve nem újították fel a járdát, össze van törve.

Kindert Ferenc: Több idős lakos panaszodik a nagy szemeteszsák miatt, kisebbet szeretnének, mert nincs annyi szemetük. Sok bírálat éri a közfoglalkoztatott munkásokat a politikusok részéről is, mert nem értékteremtő munkát végeznek. A főúton az útpadka kiszorítja a kerékpárutat, magasabban van a föld. Kinek a feladata a takarítás? Hírmondóban olvasta, hogy kerékpárút készül. Kérdezi, hogy Fegyvernek és Surjány között mikor épül kerékpárút? Régóta Fegyverneken tanít, korábban rengeteg fát ültettek. Sokszor ostorozta a község, város vezetését, hogy vegyék igénybe a településen tanuló gyerekek segítségét. Jobban megbecsülik a gyerekek azt a fát, amelyet ők ültetnek.

Olajos György: Az előírás szerint neki és a szomszédjainak is zsákot kellene vásárolni az önkormányzattól a szemet elszállítására, de ő sem és a szomszédjai sem tesznek ki szemetet. A papírt és a műanyag palackokat a szelektív gyűjtőbe kiviszi, az éghető anyagokat a kazánban eltüzezi. Miért kell 1000 tonna szemet beszállítás után fizetni, amikor nincs ennyi mennyiség? Javasolja, hogy közfoglalkoztatott alkalmazásával egy iskolai terembe hetente egy alkalommal lehessen bevinni papírt, amelyet felajánlanak a gyerekeknek a papírgyűjtésre. A Tiszamenti Regionális Vízművek honlapjára nem tudták letölteni azt az űrlapot, amelyet azért kell kitölteni, hogy a mellékvízmérőt ki szerelheti be, ki plombálja le. A gáz- és villanyóra állását online be tudja diktálni, de Szolnokra a vízfogyasztását nem, a helyi irodába kell minden hónap 15-20. között bevinnie.

Március 8-án Nőnap volt, rengetegen voltak a temetőben, a hőmérséklet nappal + 15, éjszaka + 2 C⁰, ennek ellenére nem nyitották ki a fagycsapokat. Az elmúlt napokban mosatták a rendszert, de tudomása szerint mosatni csak nagy nyomással érdemes, mert akkor tisztul ki.

Hiányolja, hogy a Fegyverneki Hírmondóban megszűnt a rendőrségi hírek, a honlap továbbra is a legigénytelenebb állapotban van, javasolja, hogy nézzék meg Nagykörű, Jászberény vagy Tiszabő honlapját.

Budai László: Kinek a feladata az ivóvízrendszer felújítása?

Válasz:

Tatár László polgármester:

A hosszú- és a rövidlejáratú hiteleket tekintve több, mint 300 mFt. Ennek a konszolidációja két lépcsőben történt meg, először az adósság 70 %-át, majd a 30 %-át is megkapta az önkormányzat. Az 5000 főt meghaladó lakosságszámú települések közé tartozik Fegyvernek, és első körben megkaptuk a legmagasabb, 70 %-os konszolidációt, majd 2014. évben a fennmaradó 30 %-ot is. Elmondható, hogy a ciklus végére tudták tartani kötelezettségeiket, kifizetetlen számlák nincsenek, akár piaci vagy banki szereplőként az önkormányzat biztos lábakon álló partner.

A mezőgazdasági tevékenységből jelentős bevételt realizáltak. 2013. évben a támogatáson felül 15 mFt nyereséggel zárt a mezőgazdaság. Ha a mezőgazdasági szakfeladaton nem képződne plusz bevétel, az önkormányzat által végzett nem kötelező feladatokat nem tudnák vállalni, pl. az orvosi ügyeletet sem, ami évente kb. 15 mFt kiegészítést igényel, normatívan felül. Az iskolák működtetéséhez is havonta közel 4 mFt-ot kell átutalni, amelyet szintén az önkormányzat bevételeiből oldunk meg.

A Branstetter féle földekről van szó, nem tudtuk értesíteni a szomszédos területek tulajdonosait, mert jelenleg is folyik a terület bejegyzése. A szóban forgó terület 50 ha nagyságú, amelynek egy része, kb. 20-25 ha kerül hibrid kukoricával bevetésre, így nem lesz probléma. Ez a tevékenység jelentősen nagyobb nyereséget eredményezhet, mint a szántóföldi búza vagy napraforgó termesztése, hozzá kell azonban tenni, hogy a költségek viszont nagyobbak, de a vízvételi lehetőség rendelkezésre áll, a terület öntözhető, a berendezések egy része már megoldott, a többit pedig a START munkaprogramon belül beszerezzük. A kézi munkaerő adott, a címerezést, kapálást elvégzik a március hónapban elkezdődött START munkaprogram közfoglalkoztatottjai. Szükség van a nagyobb kézi munkaerőt igénylő tevékenységre, hogy minél több embernek biztosítsunk munkát, és az önkormányzat bevételeit növeljük.

A temetőknél teljes rekonstrukciót végeznek az idén, belső térburkolat, díszvilágítás készül, körbe lesz kerítve, illetve a homlokzati rész és a kapuk kicserélésre kerülnek, valamint a fásítást is megoldják. Mindhárom temető felújítása szerepel a 2014. évi tervek között.

Két lehetőség van a belső csatornázás elvégzésére, egyrészt a lakos saját maga is elkészítheti a belső vezetékelést az udvarán, másrészt megbízhat valakit a munka elvégzésére. Az a lakos, aki nem tudja saját maga megoldani, akkor jelezze azt az önkormányzat, a Víziközmű Társulat – Kapusi Tímea - felé, az önkormányzat a jelzés alapján felállít egy-két szakemberekből álló csoportot a feladatok ellátására. Kidolgozás alatt van egy árajánlat kidolgozása, amely szerint fm-enként meghatározzák, hogy milyen típusú területen, (föld, fű, beton, térkő) mennyiért vállalják a munkát. A Fegyverneki Hírmondóban ezt közzéteszik, de a jelentkezést minél hamarabb kéri a lakosoktól. Nem szeretné, ha a lakosok olyan vállalkozókkal végeztetnék a munkát, akik silány munkát végeznek, a munka után elhagyják a települést, garanciát nem vállalnak a munkájukra. Azoknak a lakosoknak, akik saját maguk nem tudják a belső vezetékelést elvégezni, minél hamarabb jelezzék szándékukat az előbb említett helyen és személynél. Természetesen az önkormányzat be szeretné vonni azon helyi vállalkozókat, akik ilyen típusú munkákat végeznek.

Azok a lakosok, akik saját maguk végzik a munkálatokat és fizetik a Fundamentát, nem vesztik el a befizetett összeget és a támogatást, csak más felújításra fordíthatják az összeget, pl.: kerítésépítés, tetőfelújítás. Abban a pillanatban, amikor a Víziközmű Társulat feloldja az engedélyezést, abban a pillanatban felhasználhatja a lakos, de ha nem járt le a futamideje, akkor elveszíti az állami támogatást. Előfordulhat olyan eset, hogy a belső rendszer magasabban van, mint a fogadóakna, ekkor házi emelőt kell beépíteni, aminek a költségét a kivitelező vállalja. Ilyen problémát jelezzék az önkormányzat felé és a 2 hetente lévő kooperációs egyeztetésen felhívják a mérnök és a kivitelező figyelmét erre. Az utak eredeti állapot szerinti visszaállítása elsősorban a kivitelező feladata.

Nagy problémának tartja még annak megoldását is, hogy mi lesz azokkal az ingatlantulajdonosokkal, akiknél nem lett a beruházás megtervezve. Fegyverneken kb. 2700 ingatlan van, de csak 2400 lett betervezve, azon ingatlanokra helyezik el az aknát. A temetőnél nincs vezetékes víz, a Dankó útra szintén nem lett tervezve csatornázás, mert egyetlen lakos sem igényelte. Ezen ingatlanok bekötésére keresni kell a lehetőséget, erről is egyeztetés folyik a 2 hetente tartott kooperációs megbeszélésen, hiszen ezen ingatlanok tulajdonosai nem kapnak támogatást, így a bekötés kb. 1 mFt-ban kerülne. Keresik a lehetőséget ezen ingatlanok bekötésének lehetőségét a rendszerbe minél alacsonyabb áron. Kéri azon ingatlantulajdonosok jelentkezését, akik nem nyilatkoztak arról, hogy rácsatlakoznak a csatornára, hogy ezt minél hamarabb tegyék meg. A rákötési szándékot jelzik a kivitelező felé, mert érmesebb lesz most rákötni a rendszerre, hiszen a szolgáltató bekötése nagyon magas költségbe kerül.

Sajnos voltak olyan alvállalkozók, akik a csatornázást nem az előírásoknak megfelelően végezték, ide tartozik az elsőként elkészült Bajcsy Zs. út is. Ezen vállalkozók már nem dolgoznak a településen, más csoport le fogja a munkákat ellenőrizni és ha szükséges, javítják. A technológia szerint nem szükséges homok használata. A kezdéshez képest sokat javult a kivitelezők munkamorálja.

Azon ingatlantulajdonosok, akiknek az ingatlana nem szerepel a kiviteli tervben, nem tartalmazza a költségeket sem. A tervek 2400 ingatlanra készültek el, de a településen 2700 ingatlan van. Természetesen nem lett betervezve a Zártkert útra, ahol nincs bevezetve ivóvíz sem, vagy a lakosok nem vállalták a bekötési költséget. A költséghaszon-elemzés tekintetében a víz- és csatornadíj együtt kb. 700,- Ft/m³ fog kerülni. Az élhető környezet érdekében mindenképpen szükséges a csatornázás.

A kivitelező képviselője minden ingatlan tulajdonosát felkeresi és megkérdezi, hova gondolta a lakos a fogadóakna elhelyezését. Kéri a lakosokat, hogy gondolják át és határozzák meg az akna pontos helyét és egyeztessenek a kivitelezővel.

A kútúrásnak is van engedélyezési folyamata, érdemi választ erre a kérdésre nem tud adni, nem ismeri az ide vonatkozó szabályokat. Kéri, hogy keresse meg a Polgármesteri Hivatalban dolgozó építésügyi előadót, aki megvizsgálja a problémát. A befizetett összeget visszafizetik, ha elkészül a belső csatornázás is.

Az utcákban lévő és a belső csatornák összekötésére az ősszel kerülhet sor, de a belső vezetékkelést ki lehet építeni, csak az összekötést kell később elvégezni.

Egyetért Fazekas András felvetésével, novemberig mindenképpen el kell készülnie a csatornázásnak, a lakosok 60 %-ának meg kell lennie a bekötésnek, hiszen 3 hónap téli és 3 hónap nyári üzemeltetéssel próbálják a rendszert.

A tervek szerint a kivitelezővel egyeztetünk, mivel ők nagy tételben vásárolják a csöveket, ezért árengedményt, kedvezményt kapnak, ledeponáljuk a Vízműnél és onnan meg lehet vásárolni.

A belső vezeték ki lehet építeni, be is lehet temetni, csak a két végét le kell dugaszolni és rákötéskor újra kiásni.

A Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézmény (Vízmu) megrendelés esetén mindent a helyszínre szállít és elvégzi a munkát.

A Fegyverneken lévő járdák, utak minősége katasztrófális. Célul tűzte ki, hogy a szennyvízcsatornázás befejezése után folyamatosan felújítják az utakat és a járdákat. Természetesen ez nem oldható meg 1 éven belül, de fokozatosan elvégzik a felújításokat. A térkő üzem működése elindult, a térkő gyártás elősegíti a járdák, utak rendbetételét. Terv, ha az utcabeli lakosok igénylik és vállalják, hogy saját maguk lerakják, térkövet adnak részükre.

A START közmunkaprogram eredményes abból a szempontból, hogy sok fegyverneki lakosnak munkát ad. A főút takarítása a Tiszafüredi Közútkezelő feladata, de többszöri jelzés ellenére sem végzik el a munkát, az önkormányzat nem végezheti el. Fegyvernek közigazgatási területét kb. 100 m-es szakasz érinti, a többi rész Törökszentmiklóshoz tartozik, kistérségi ülésen felvetették a kerékpárút szükségességét, de Törökszentmiklós kijelentette, hogy a belterületi utakat kívánják fejleszteni, erre jelenleg nincs forrás. Rengeteg fát telepített az önkormányzat, a Tisza II. csatorna mellett 3 ha-os területet ültettek be erdőnek. Az iskola 2013. január 1-től állami fenntartásba került és nem tudunk már ilyen jellegű kapcsolatot létesíteni, engedélyt kell kérni a fenntartótól, de jogosnak tartja a felvetést. A kisebb zsákok kérdését megvizsgálják, de nem egyszerű a feladat, mert évente kb. 5 mFt veszteség keletkezik a hulladékszállításból. A lakosok minél több hányadának kellene igénybe vennie a szolgáltatást, így csökkenthetnék a költségeket. Az önkormányzatnak évente 1000 tonna szemetet kell kifizetnie, ha beszállítja, ha nem. A szelektív hulladékgyűjtés lenne a hosszú távú megoldás, az államnak is ez a terve.

Az elmúlt évi közmeghallgatáson is kritizálta Olajos György Fegyvernek honlapját, ezért az előző héten felhívta az informatikus figyelmét a naprakészségre. Megbízta az informatikust, hogy a honlap egy teljesen új arculatot kapjon, teljesen átalakítják, fél év türelmet kér.

A Tiszamenti Regionális Vízművek képviselője: A közeli napokban minden ügyfél be tudja majd diktálni az ügyfélszolgálaton az óraállást. A mellékvíznyelő űrlapját megnézi a honlapon, ha nem található, pótolják a hiányosságot. A rendszer mosatásával kapcsolatban elmondja, hogy mosatni nem csak úgy lehet, hogy 6 illetve 3 m-es sugárban ömlik a víz, mert ezzel több kárt csinálhatnak, mint hasznot. A cső falán lévő lerakódás nagy vízszugár hatására képes leszakadni és ezáltal bekerül az ivóvízhálózatba.

Úgy tervezik, hogy az április 7-én kezdik a vízórák leolvasását hétfőtől-péntekig, illetve szombat-vasárnap azoknál, akiknél hétköznap lesznek otthon. Kérte Polgármester Úr segítségét plakátok elhelyezésében, a Fegyverneki honlapon történő értesítésben hívják fel a lakosok figyelmét a leolvasásra. A vízóra leolvasást szeretnék 7 nap alatt befejezni, ennek érdekében több dolgozó fogja ezt a feladatot végezni, amely lakosnál még sem sikerül ez idő alatt a leolvasás, diktálásra is van lehetőség. Ebben az évben a TRV. nem bocsátott ki számlát, amelynek elsősorban informatikai okai vannak.

A szennyvízcsatorna kivitelezés miatt nagy gondjaik vannak, február 10. – február 28. között 18 szakítás, csőtörés volt a rendszeren. A javítás értéke eléri a 2013. évben történt csőtörés értékét, azt is el kell mondani, hogy e miatt a kollégák is rendkívül leterheltek, hét végén is dolgoznak csőszakítás esetén. Mindennél fontosabb viszont és prioritást élvez az egészséges, megfelelő ivóvíz biztosítása a lakosság számára Fegyverneken. A mai és a holnapi napon kimosatják a tározót, a víztornyot, vízkorlátozásra nem volt szükség, kicsi nyomáscsökkenés volt tapasztalható.

Mellékvíznyelő létesítése esetén a régi jogszabály szerint külön vízóraaknát kellett létesíteni, melyen bekerülési költsége 200.000,- Ft nagyságrendű volt. A ma hatályos jogszabály szerint elegendő egy vízóraakna, de mindenképpen 2 szolgáltató által hitelesített óra felszerelése szükséges vagy az üzletben vásárolt műbizonylattal rendelkező vízórát.

Az ivóvízhálózat teljes rekonstrukcióját sem az önkormányzat, sem a TRV. önállóan nem képes megoldani, együtt kell működni, hosszú távon erre megoldást kell találni, hiszen óriási költségről van szó.

Tatár László: A környező településeken – Tiszabón, Örményesen, Kuncsorbán, Tiszatenyőn - jelenleg is folyik az ivóvízjavító program, de Fegyverneken nem tudtunk olyan rossz ivóvizet produkálni, hogy bekerüljünk ebbe a programba. A javító programok nagy része a technológia, illetve vízkezelés során használt szűrő, vastalanító, arzéntalanító cseréjére összpontosul, nem a hálózat teljes körű cseréjére. A TRV. 210 településen végzi az ivóvízellátást és az ebből származó bevételből tervezhetnek minden évben fejlesztést, illetve ehhez még állami forrásokat hozzácsatolnak, akkor el tudják érni, hogy bizonyos év alatt nagyon sok településen a teljes hálózatot tudják fejleszteni. Az ivóvíz ellátás központosításának ez volt az egyik célja, hogy a források egy helyre csoportosuljanak, amelyből a rendszereket is fel lehet újítani.

Megköszöni a megjelenést és 19,10 órakor a közmeghallgatást bezárja.

Kmft.

(: Tatár László :)
Polgármester

(: Buzás Istvánné dr. :)
jegyző

(: Szatlóczki Edit :)
Jkv.hitelesítő