

JEGYZŐKÖNYV

FEGYVERNEK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE

**2014. MÁRCIUS 06-ÁN TARTOTT
KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fegyvernek Város Önkormányzat Képviselőtestülete **2014. március 6-án tartott közmeghallgatásán.**

Helye: Szapárfalui klubkönyvtár

Jelen vannak: Burján Attila, Ficsor Dénes, Herman József, Dr. Kiss Györgyné, Nagy József, Papp Róbert és Tatár László polgármester képviselők, Buzás Istvánné dr. jegyző, valamint kb. 25 vendég.

Tatár László polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Kiss Györgyné képviselőt jelöli ki.

A fórumon az alábbiakról ad tájékoztatást:

- **az önkormányzat költségvetéséről, gazdálkodásáról,**
- **az önkormányzat programjának teljesítéséről,**
- **a szennyvízhálózat építéséről.**

Ezt követően a jelenlévőknek lehetőségük lesz kérdést, hozzászólást intézni a képviselőtestülethez.

Kérdések, hozzászólások:

Gácsi János: Az adók fizetésére, behajtására milyen lehetőség van?

Zulinger József: Szapárfaluban a járdák állapota nagyon rossz, kivéve az óvoda előtti részt, mikorra várható a járdák felújítása? Hiányolja, hogy Szapárfaluban nincs bankautomata, pedig igényelné a lakosság. Egy hétvégén meg lehetne csinálni a közvélemény kutatást.

Gácsi János: Javasolja, hogy MOL kútnál helyezzenek el bankautomatát, mert az átmenő forgalom miatt nagyobb lenne az érdeklődés.

Bencze Sándor: Arról volt szó, hogy felmarják a 4. sz. főút aszfaltját, mi lesz ebből? Nem akarnak úgy cselekedni, mint az egyik településen, hogy zajvédő ablakokat szereltek fel és pereskednek a kártérítésért. A buszmegállók beáznak, mikor végzik a javításokat? A Móricz Zsigmond út rossz állapotára hívta fel a figyelmet.

Nagy Mihály: Az utcanevek változtak, de mindenki a régit használja, az új neveket nem ismerik.

Borgulya István: A falugazdásztól tudja, hogy problémák jelentkeztek az agrártámogatásoknál, mert visszadobják az igényeket az utcanevek változása miatt. Nem érti, hogy a hivatalok miért dolgoznak ilyen lassan.

Szabados Lajosné: Véleménye szerint az utcájukban nem fogják tudni elvégezni a szennyvízcsövek lefektetését, mert talajvíz van. 8 éve kötötték meg a Fundamentával a

szerződést, idén márciusban lejár, de még mindig küldték a 12 db csekket. Ki végzi a kerítésen belüli vezetékkelést?

Gácsi Ferenc: A polgármesternek felhatalmazást kell kapni arra, hogy tárgyaljon a referenciával rendelkező vállalkozókkal, a megállapodás után pedig a lakosságnak felajánlják a munkák elvégzését, amelyet a befizetett támogatásból fedeznek.

Domány Jánosné: Sokan megszüntették a szerződést és kivették a pénzüket.

Nagy Mihály: Nincs fürdőszobája, de 8 éve fizeti a fundamentát.

Szabados Lajosné: A háza előtti utat a lakosok fizették ki, a csatornázás után kinek a feladata a helyreállítás? Kérdezi, hogy miért küldtek neki felszólítás, amikor januárban befizette a kommunális adót?

Stalmájer József: Elmondja, hogy a bejárója betonos és felbontják, kérheti, hogy állítsák helyre?

Gácsi Ferenc: Polgármester úr 300 ingatlanról beszélt, amelyek tulajdonosai nem vállalták a bekötést. Véleménye szerint minél több ingatlant vonnak be a csatornázásba, annál kevesebb lesz a költség.

Domány Jánosné: A bekötések tulajdonváltás miatt is okozhatnak problémát. Pl. egy eddig lakatlan ingatlant megvásárolják és az új tulajdonosok szeretnének a szennyvízcsatornára rákötni. Szeretné kérni, hogy a Szapárfalui Postára küldjenek az önkormányzattól kommunális adó befizetéséhez csekket.

Borgulya István: Tájékoztatja a lakosokat a Kormány megbízott Asszonytól kapott levél tartalmáról a 4. sz. főút forgalmával és állapotával kapcsolatban, valamint az újonnan épülő elkerülő szakasról.

Elmondja, hogy a polgármester által tett ígéret nagy része teljesült, de a térfelügyelő kamera és a játszótér még nem készült el.

Domány Jánosné: Mi lesz a csatorna fektetés során kivágásra kerülő fákkal?

Stalmájer József: Érkezett-e már pályázat a Dr. Mészáros Judit háziorvosi körzetének betöltésére?

Gácsi Ferenc: Szeretné, ha az őrsparancsnok úr részt venne a közmeghallgatáson és beszámolna a közbiztonságról.

Gácsi Jánosné: A postai szolgáltatás színvonalával nem elégedett, heti két alkalommal csak délben van nyitva egy órát, a vállalkozóknak ez nem kedvező. A településen nincs olyan szolgáltató, aki a háztartási gépeket javítja és a cipész is hiányzik. Kezdődik a tavasz, száraz volt a tél, fel kellene hívni a vállalkozók figyelmét a portalanításra, elsősorban az éjjel-nappal nyitva tartó üzletnél. Ezt minden közmeghallgatáson elmondja, de nem tapasztalt javulást. Javasolja, hogy a hiányvállalkozásokat támogassák adók elengedésével.

Gácsi Ferenc: Míg más településen visszaesés esetleg stagnálás tapasztalható, Fegyvernek előre lépett, várossá vált, de ezért meg kellett dolgozni. Megköszöni polgármester úr eddigi végzett munkáját.

Válasz:

Tatár László polgármester: Az adófizetési morál javult 2013. évben, amint a tájékoztatóban is elhangzott, minden adófajtánál sikerült több millió forint elmaradást beszedni.

A járdák, utak felújítása hosszú folyamat lesz, a szennyvízcsatorna beruházás elkészültét követően tudjuk csak a karbantartásokat elkezdni. Az utak, járdák felújítása több százmillió forintba került, amelyet az önkormányzat nem tud teljes egészében finanszírozni. Több éves ütemezésre van szükség, külön településrészek meghatározásával, amelyet el tudnak indítani és fokozatosan végezni. A közfoglalkoztatás keretén belül a héten elindult a térkő üzemben a térkő gyártás, amelyből az utakat és járdákat készítik. Szükség lesz majd a lakosság segítségére, munkájára, hiszen az utcabeliek összefogásával, szakember segítségével hamarabb elkészülhetnek a munkával, mert kivitelező bevonásával a település, az önkormányzat számára megfizethetnek. A pénzautomata elhelyezéséről tárgyalásokat folytatnak a pénzintézetekkel, az intézetek szabályokhoz kötik az automaták kihelyezését, hiszen a bankok ragaszkodnak ahhoz, hogy csak bizonyos várható forgalom esetén támogatják az automaták kihelyezését. Kisebb közvélemény kutatást kellene végezni, hiszen jelen pillanatban nem tudjuk, milyen érdeklődés lenne.

Tervezik Szapárfalu és Fegyvernek összekötését, amely nem érintené a 4. sz. főutat, az elképzelések között szerepel kerékpárút kiépítése, ahol biztonságosan közlekedhetnének a lakosok, de erre is elő kell teremteni a forrást.

A Magyar Közút Zrt-vel folyamatosan tárgyalásokat folytatnak a 4. sz. főúttal kapcsolatban, de nagy eredményekről sajnos nem tud beszámolni. Ígéretet kaptak arra, hogy a főutat felmarják és zajvédő burkolattal látják el 2013. évben, de ez nem készült el és a Zrt. tájékoztatója szerint az elkövetkező időszakban valósul meg. Véleménye szerint a Szapárfalut elkerülő autópálya fogja a problémát megoldani, amely jelentős forgalomcsökkenést fog jelenteni. A buszmegállókat javítását folyamatosan végezzük, sajnos azonban vannak olyan lakosok, akik rongálják a megállót, illetve technológiai hibák is előfordulnak. Folyamatban van a Sportpálya felújítása, megkezdődött a Fegyverneki Történelmi Emlékpark építése, valamint hamarosan elkészül a Szapárfalui játszótér, amelyet szeretnének a Gyermeknapra átadni. Az utak felújítása sajnos függ a meglévő pénzforrásoktól, a Móricz Zs. utat használó vállalkozókkal fel kell venni a kapcsolatot és törekedni kell arra, hogy közös költségviseléssel hozzák rendbe az utat. Ismételten elmondja, hogy a szennyvízcsatorna beruházás elkészülte után indulhat az utak és járdák felújítása.

Az utcanevek változásánál volt egy törvényi kényszer, amely behatárolta, hogy mely nevek, elnevezések nem lehetnek utcanevek.

A Fundamenta-szerződés lejártáig kell a részleteket fizetni, ha több csekk érkezik, akkor is.

A szennyvízberuházást talajvíz esetén is tudják végezni, a technológiát erre az eshetőségre is kidolgozták. A kivitelezési terv szerint minden utcában elvégzik a munkát. A szennyvízcsatornázás során a kivitelező a telekhatáron belül 1 m-re elhelyezi – a lakossal egyeztetve - a fogadóaknát, amely aknáig a lakosnak kell gondoskodni a szennyvíz elvezetéséről, a belső rendszer kiépítéséről. A lakosoknak el kell dönteni, hogy kivel végeztetik el a belső bekötést, előre senkinek ne fizessenek a munkáért. A Fegyverneki Mezőgazdasági, Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézménynél is lehetőség lesz a belső rendszer kiépítésének megrendelése. Lakossági igény esetén az Intézmény felméri az adott területet, árajánlatát ad és ha a lakos elfogadja, megrendeli a szolgáltatást, amelyet az Intézmény dolgozói, illetve helyi vállalkozók elvégeznek. Kidolgoznak egy árajánlatot,

amelyben mindenféle területre (füves, betonos, térköves) meghatározzák az 1 fm bekerülési költségét. Jelenleg a szennyvízcsatorna beruházás támogatottsága 95 %-os, tehát 5 %-os önerő szükséges a teljes költséghez. Remélhetőleg a lakosoknak nem kell hozzájárulást fizetni és az eddig befizetett összeget a belső csatornarendszer kiépítésére fordíthatják.

A lakosok közül páran megszüntették a szerződést és kikérték a befizetett összeget, erről későn értesült, ez leállításra került. A beruházás támogatottsága nem éri el a 100 %-ot, tehát szükség lehet önerőre, valamint az ingatlantulajdonosok kötelesek a kiépített csatornára rákötni, aminek a költsége elérheti a 30-60.000,- Ft-ot is, ami a lakosokat terheli, természetesen azokat is, akik közben kivették a befizetett összeget. Nagy problémának tartja még annak megoldását is, hogy mi lesz azokkal az ingatlantulajdonosokkal, akiknél nem lett a beruházás megtervezve. Fegyverneken kb. 2700 ingatlan van, de csak 2400 lett betervezve, azon ingatlanokra helyezik el az aknát. A temetőnél nincs vezetékes víz, a Dankó útra szintén nem lett tervezve csatornázás, mert egyetlen lakos sem igényelte. Ezen ingatlanok bekötésére keresni kell a lehetőséget, erről is egyeztetés folyik a 2 hetente tartott kooperációs megbeszélésen.

Annak a lakosnak, aki fizeti a fundamentát, tervezésre került az ingatlana, tehát a csatornaaknát elhelyezik az udvarán. Megvizsgálják, hogy mi a teendő abban az esetben, ha a tulajdonosnak nincs fürdőszobája.

A kooperációk eredménye, hogy az utakat helyreállítják, folyamatosan takarítják, az a kivitelező feladata. A Martinovics út esetében – amely a csatornázás miatt szinte teljesen megsemmisült – sikerült elérni az egyeztetés során, hogy az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítsák.

Ha bejárt, járdát vagy utat bontanak a csatornázás miatt, kötelesek előtte fényképet készíteni, és azt az állapotot visszaállítani. A lakosoknak kell meghatározni, hogy hova kerüljön a fogaóakna minden más javaslat ellenére.

A 300 be nem tervezett ingatlanál a teljes bekerülési költséget – kb. 1 mFt-ot – ki kell fizetni a tulajdonosnak, mivel erre nincs betervezve a csatornázás és nem jár támogatás. Pótlólag lehet beadni támogatási kérelmet a közreműködő szervezethez, de nagyon nehéz elfogadtatni. Legnagyobb problémának azt tartja, hogy azoknál az ingatlanoknál, ahol nem lesz csatornázás, 5-szörös vízdíjat és környezetterhelési díjat kell kivetni a Jegyző Asszonynak, amit nem tudja, hogyan fog kifizetni a lakos. A beruházásnak van egy kb. 200 mFt-os tartalékkerete, amit az előre nem látható költségekre lehet fordítani, de természetesen egyeztetve a kivitelezővel. A Hársfa úton minden lakás be lett tervezve, de mivel közös rendszer van, ezért valószínűleg egy bekötésre lesz szükség, a többit át tudjuk csoportosítani oda, ahol nincs tervezve.

A térfigyelő kamerarendszert még ebben az évben kiépítik, ami kb. 10 mFt-os beruházás lesz, a játszótér felújítása folyamatban van, május hónapra elkészül.

Kommunális adó befizetési csekket küldetni fog a Szapárfalui Posta hivatalba.

A szennyvízcsatornázás útjában lévő fákat a kivitelezést végzők nem vihetik el, a lakosok tulajdona, kivéve ha az ingatlantulajdonos erre nem tart igényt. A beruházás befejezése után fákat, cserjéket ültetnek a kivágottak helyébe, természetesen figyelembe véve, hogy mély gyökéretű növények nem kerülhetnek a vezetékek fölé. Az önkormányzat a területi adottságok alapján feljárnál megfelelő fajtájú növényeket, amelyből lehet választani.

A II. sz. háziiorvosi körzet betöltésére nem jelentkezett senki, nagyon nehéz háziiorvost, védőnőt, rendőrt a településre csábítani. A napokban keresett meg az egyik háziiorvos, védőnő, valamint a rendőrőrs parancsnoka is azzal, hogy szeretnének a településen letelepedni és lakásvásárláshoz segítségre, támogatásra van szükségük.

A rendőrség az előző évi tevékenységéről minden évben beszámol, 2014-ben május hónapban kerül sor a képviselőtestület előtt a beszámolásra, amely közmeghallgatással egybekötött,

tehát bárki részt vehet az ülésen. A rendőrségi adatszolgáltatás szerint a statisztika óriási javulást mutat, 20-25 %-kal kevesebb bűncselekmény történt és a felderítés is magasabb. Sajnos a háztartási gépek és a cipők javításából nem lehet megélni, így ilyen vállalkozások létrejötte nem valószínű a közeljövőben.

Véleménye szerint tudtak eredményt elérni, a nyári hónapokban több alkalommal is locsolták az utat, a vállalkozó figyelmét pedig felhívják a portalanításra. Megoldás lehet a vállalkozók támogatása ezen a téren, megvizsgálják a kérdést.

Megköszöni a megjelenést és 19,05 órakor a közmeghallgatást bezárja.

Kmft.

(: Tatár László :)
Polgármester

(: Buzás Istvánné dr. :)
jegyző

(: Dr. Kiss Györgyné :)
Jkv.hitelesítő