

TÁRGYMUTATÓ

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. július 22-i ülésének jegyzőkönyvéhez

114/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	Fejlesztési célú hitel igénybevétele a „Sikerés Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra fejlesztési Hitelprogram keretében (Fegyverneki Tiszavirág Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Felszabadulás út 88. szám alatti telephely épületének hő technikai és szerkezeti korszerűsítése)
19/2010. (VII.22.) sz. önk.rend.	Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010.(II.26.) számú rendelet módosítása
115/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	Szabó és Tsa Kft. kérelme
116/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	A helyi választási bizottság megválasztása
117/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	Vis Maior pályázat benyújtása
20/2010. (VII.22.) sz. önk.rend.	A település folyékony hulladékgazdálkodásáról szóló 1/2003.(II.6.) rendelet módosításáról
118/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestület 204/2009.(IX.24.) számú határozatának módosításáról
119/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	110/2010.(VI.24.) sz. határozat visszavonásáról
120/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	A fegyverneki 0168/2 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlan megvásárlása
121/2010. (VII.22.) sz. önk.hat.	Fejlesztési célú hitel igénybevétele a „Sikerés Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra fejlesztési Hitelprogram keretében (Településközpont rehabilitáció II. ütem megvalósítása)

JEGYZŐKÖNYV

Fegyvernek Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete 2010. július 22-én megtartott soronkívüli testületi ülésén.

Helye: községháza tárgyalóterme

Jelen vannak: Ambrus Dénes, Ficsor Dénes, Herman József, Hillender Györgyné, Huber Ferenc, Dr. Kiss Györgyné, Krupa István, Németh Attila, Nida Imre, Szatlóczki Edit, Tukarcs Istvánné, Túhegyi Julianna, képviselők,

Valamint Buzás Istvánné dr. jegyző és Kuntzer Mártonné igazgatási csoportvezető.

Huber Ferenc polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselőtestület az ülés kezdetén 11 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Ficsor Dénes képviselőt jelöli ki.

A meghívón szereplő napirendi pontokon kívül tárgyalásra javasol további 5 pontot, valamint az 5. napirendi pont utolsó napirendi pontként történő tárgyalását is.

A Képviselő-testület egyhangúan egyetért a napirendek tárgyalásával.

1.) napirend: Újtelepi Óvoda beruházásának hitelkérelme

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Nida Imre kérdése: A 6-os pontban felsorolt fedezet mit tartalmaz, az ingatlanok pontosan milyen ingatlanok? Korábban már volt rá példa, hogy lakásokat fedezetként jelölt meg az Önkormányzat.

Huber Ferenc: Ezek azok a lakások, ez ugyanaz a csomag. Jelenleg 9 hitelkérelmünk van, ezt egyelőre így elfogadják.

Tukarcs Istvánné: Mivel a munkák már majdnem kész vannak, miért nem a múlt alkalommal döntöttünk a hitelkérelemről, továbbá a 34.940 eFt összhitel ezekre az épületekre vonatkozik?

Huber Ferenc: A vagyonszerteiben ezek az ingatlanok 34.940 eFt összértékkel szerepelnek. Ez a hitelkérelem kimaradt, szeptemberben ki kell fizetni, remélhetőleg addig el lesz bírálva a hitel. Azért nem akartuk húzni, mert folyószámlahitelből kellett volna finanszírozni az önrészt.

Herman József: Nem világos, hogy mely épületekről van szó.

Huber Ferenc: Ezek bérlakások.

További észrevétel nincs, a képviselők a határozatot 11 igen szavazattal elfogadják.

114/2010.(VII.22.) számú határozat

Fejlesztési célú hitel igénybevételére a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra fejlesztési Hitelprogram keretében

- 1.) Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete **2.726 eFt fejlesztési hitel felvételét jóváhagyja.**
- 2.) A hitel célja: Fegyverneki Tiszavirág Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Felszabadulás út 88. szám alatti telephely épületének hő technikai és szerkezeti korszerűsítése.
- 3.) A hitel futamideje 5 év, türelmi idő 2011. március 14-ig.
- 4.) A hitel lejáratá 2015. december 15.
- 5.) Fegyvernek Nagyközség Képviselőtestülete kötelezettséget vállal arra, hogy jelen határozatával jóváhagyott fejlesztési hitelt és járulékait a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.
- 6.) A Képviselőtestület a hitel és járulékai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékeként az OTP Bank Nyrt. Javára engedményezi az időarányosan képződő helyi és gépjármű adó bevételeit a kölcsön és járulékai erejéig, illetve hozzájárul a fegyverneki 174; 4; 1032; 274; 256; 262; 491; 1520; 1706/2 hrsz-ú ingatlanokra az OTP Bank Nyrt. Keretbiztosítéki jelzálogának bejegyzéséhez 34.940 eFt erejéig.
- 7.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az OTP Bank Nyrt-vel megkösse.

Erről értesül:

- 1.) Huber Ferenc polgármester
- 2.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 3.) Pénzügyi csoport vezető
- 4.) Pénzügyi szervező
- 5.) Képviselőtestület tagjai

2.) napirend: 2010. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Huber Ferenc elmondja, hogy korábbi kötelezettségvállalást tartalmaz a rendelet tervezet.

Észrevétel nincs, a Képviselőtestület a rendelet-tervezetet 11 igen szavazattal elfogadja.

**Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete
19/2010.(VII.22.) számú rendelete
az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010.(II.6.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendeletet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza)

3.) napirend: Szabó és Tsa Kft. kérelme

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Huber Ferenc: A Szabó és Tsa Kft. kötelezettséget vállalt, hogy fizeti, ezért megelőlegeztük a szennyvíztelepen az iszapprést. Tavaly december óta Kisújszálláson dolgozott és egy 30.000 eFt feletti munkát nem fizettek ki. A behajtástól függetlenül jelenleg fizetni nem tud, mindene jelzáloggal terhelt.

Nida Imre: Miről szólt ez a kötelezettségvállalás, tartozásátvállalás? Továbbá milyen - igazolt - kintlévőségei vannak?

Huber Ferenc: Az önkormányzat fizeti a tőkerészét, a Szabó és Tsa Kft. pedig a kamatot. Igazolt számlái vannak, melyek egy részét már kifizették.

További kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselőtestület 9 igen szavazattal 2 tartózkodással elfogadja az alábbi határozatot:

115/2010.(VII.22.) számú határozat

A Szabó és Tsa Kft. kérelméről

1. Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Szabó és Tsa Kft. (Fegyvernek, Ady E. út 37/a.) kérelmét elfogadja. A kért fizetési halasztást 2011. június 30. napjáig engedélyezi.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fizetési haladékkal kapcsolatos szerződést kösse meg a Szabó és Társa Kft-vel.

E határozatról értesülnek:

- 1.) Képviselőtestület tagjai
- 2.) Huber Ferenc polgármester
- 3.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 4.) Pénzügyi csoport

4.) napirend: A helyi választási bizottság megválasztása

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Szatlóczi Edit kérdése: Ki javasolja a tagokat és pótagokat?

Huber Ferenc: A jegyző kötelessége. Törekedni kell a pártsemlegességre.

Herman József: A tagok és pótagok közt túl sok a hivatali alkalmazott, többek között konyhai dolgozó.

Huber Ferenc: A Gyermekélelmezési Konyha egy teljesen független szervezet. Az ott dolgozók közalkalmazottak.

Buzás Istvánné dr. kéri a tagok és pótagok pontos címének feltüntetését.

További észrevétel nincs, a Képviselőtestület a határozatot 11 igen szavazattal elfogadja.

116/2010.(VII.22.) számú határozat

A helyi választási bizottság megválasztásáról

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a választási eljárásról szóló 1997. évi C. tv. 23. § (2) bek. alapján az alábbiak szerint megválasztja a Helyi Választási Bizottságot.

Megbízatása a következő általános választásra létrehozott választási bizottság alakuló üléséig tart.

Helyi Választási Bizottság:

Dr. Tatár Gábor (Fegyvernek, Dózsa Gy. út 63.)	tag
Bognár Zsolt (Fegyvernek, Berényi út 38/a.)	tag
Oláh Katalin (Fegyvernek, Damjanich út 72.)	tag
Kovács Sándor (Fegyvernek, Bajcsy Zs. út 10/a)	póttag
Szegi Katalin (Fegyvernek, Árpád út 24.)	póttag
Tukarcs László (Fegyvernek, Háy Mihály út 18.)	póttag

Erről értesül:

- 1.) Választási Bizottság
- 2.) Huber Ferenc polgármester
- 3.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 4.) Helyi Választási Iroda
- 5.) Képviselőtestület tagjai

6.) napirend: Vis Maior pályázat benyújtása
Előadó: Huber Ferenc polgármester

Huber Ferenc: A településnek eddig három vis maior helyzete volt: 1.000 eFt - ezt már kifizették -, 7.000 eFt és a jelenlegi 4.000 eFt.

Észrevétel nincs, a Képviselőtestület a rendelet-tervezetet 11 igen szavazattal elfogadja.

117/2010.(VII.22.) számú önkormányzati határozat

Vis Maior pályázat benyújtásáról

- 1.) Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete kijelenti, hogy a 2010. május második felében lehullott nagy mennyiségű csapadék következtében a településen kialakult vis maior helyzetet az önkormányzat saját erejéből nem tudja megoldani.
- 2.) A szükséges források biztosítása érdekében vis maior pályázat benyújtását tartja szükségesnek a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 8/2010.(I.28.) kormányrendelet 3.§. (1.) bekezdés a.) pontja alapján.
- 3.) A 10% mértékű önrészhez, a saját forrást az önkormányzat a folyószámla hitel terhére biztosítja.
- 4.) Káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2010. év	%
Saját forrás (biztosítás nélkül)	439.764.- Ft	10
Biztosító kártérítése	-	-
Egyéb forrás	-	-
Vis Maior igény	3.957.876.- Ft	900

Források összesen	4.397.640.-Ft	100
-------------------	---------------	-----

Erről értesül:

- 1.) Huber Ferenc polgármester
- 2.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 3.) Polgármesteri hivatal csoportvezetői, pénzügyi szervező
- 4.) Fegyverneki Vízmű és Községgazdálkodási Intézmény
- 5.) Képviselőtestület tagjai

7.) napirend: A település folyékony hulladékgazdálkodásról szóló 1/2003.(II.6.) rendelet módosítása

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Huber Ferenc: A rendeletet a végszámla kerekítése miatt kell módosítani, a 80.- Ft/m³ összeget 82.- Ft/m³ összegre. Ez technikai, nem jelent többletfizetési kötelezettséget senkinek.

A Képviselőtestület a rendelet-tervezetet 11 igen szavazattal elfogadja.

**Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete
20/2010.(VII.22.) rendelete**

A település folyékony hulladékgazdálkodásról szóló 1/2003.(II.6.) rendelet módosításáról

(A rendeletet a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza)

8.) napirend: Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület 204/2009.(IX.24.) számú határozatának módosítása

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Huber Ferenc elmondja, hogy a korábbi határozatot szükséges pontosítani.

Észrevétel nincs, a Képviselőtestület a rendelet-tervezetet 11 igen szavazattal elfogadja.

118/2010.(VII.22.) számú határozat

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület 204/2009.(IX.24.) számú határozatának módosítása

Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület 204/2010.(.)számú határozatának 6. pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi 6. pont kerül:

6. A Képviselő-testület a hitel és járulékai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékeként az OTP Bank Nyrt. Javára engedményezi az időarányosan képződő helyi és gépjármű adó bevételeit a kölcsön és járulékai erejéig, illetve hozzájárul a fegyverneki 174; 4; 1032; 274; 256; 262; 491; 1520; 1706/2 hrsz-ú ingatlanokra az OTP Bank Nyrt. Keretbiztosítéki jelzalogának bejegyzéséhez 34.940 eFt erejéig.

Erről értesül:

- 1.) Képviselőtestület tagjai
- 2.) Huber Ferenc polgármester
- 3.) Buzás Istvánné dr. jegyző

4.) Pénzügyi szervező

9.) napirend: A 110/2010.(VI.24.) számú határozat visszavonása és a fegyverneki 0168/2 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlan megvásárlása**Előadó: Huber Ferenc polgármester**

Huber Ferenc elmondja, hogy elfogadás esetén két határozatról kell döntenie, mivel a korábbi határozatot vissza kell vonni.

Herman József kérdése: Hol van ez az erdő? Mi lenne az értékesítés menete?

Huber Ferenc: A 4-es számú főút és a halastó mellett található. Megvásárlásra kerül az erdő művelési ágú ingatlan, Ő kitermeli, majd a fát eladjuk egy fakereskedőnek.

Nida Imre: Nem kellene határozati javaslat, amely abban az esetben érvényes, ha ez a vásárlási szándék valóban fennáll?

Krupa István: Ha nem Ő veszi meg, akkor megveszi más, mert jelenleg a fára nagy a kereslet.

További észrevétel nincs, a Képviselőtestület a rendelet-tervezetet 11 igen szavazattal elfogadja.

119/2010.(VII.22.) számú határozat**A 110/2010.(VI.24.) számú határozat visszavonásáról**

Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a 110/2010.(VI.24.) számú határozatát visszavonja

A Képviselőtestület 10 igen szavazattal 1 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot:

120/2010.(VII.24.) számú határozat**A fegyverneki 0168/2 hrsz-ú erdő művelési ágú ingatlan megvásárlásáról**

- 1.) Fegyvernek Önkormányzat Képviselőtestülete a fegyverneki 0168/2 hrsz. alatti 2,3663 ha nagyságú, 35.04 AK értékű erdő művelési ágú ingatlant megvásárolja 1.000.000.- Ft-ért Özv. Jancsó Jánosné Fegyvernek, Felaszabadulás út 193. sz. alatti lakostól a 2010.évi költségvetés terhére.
- 2.) Megbízta a polgármestert az adásvétel lebonyolításával.

Erről értesül:

- 1.) Huber Ferenc polgármester
- 2.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 3.) Képviselőtestület tagjai

10.) napirend: Fejlesztési célú hitel igénybevétele a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra fejlesztési Hitelprogram keretében (Településközpont rehabilitáció II. ütem megvalósítása)

Előadó: Huber Ferenc polgármester

Dr. Kiss Györgyné kérdése: Ki nyerte a beruházást? Mikor kezdik el tervezni és kivitelezni?

Huber Ferenc: A Szilasi és Társa Kft. végzi a munkát. Még augusztusban el kellene készülnie a parkolónak.

További kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselőtestület 10 igen szavazattal 1 nem ellenében elfogadja az alábbi határozatot:

121/2010.(VII.22.) számú határozat

Fejlesztési célú hitel igénybevételére a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra fejlesztési Hitelprogram keretében (Településközpont rehabilitáció II. ütem megvalósítása)

- 1.) Fegyvernek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete **3.879 eFt fejlesztési hitel felvételét jóváhagyja.**
- 2.) A hitel célja a **Településközpont rehabilitáció II. ütem megvalósítása**
- 3.) A hitel futamideje 5 év, türelmi idő 2012. március 14-ig.
- 4.) A hitel lejáratára 2016. december 15.
- 5.) Fegyvernek Nagyközség Képviselőtestülete kötelezettséget vállal arra, hogy jelen határozatával jóváhagyott fejlesztési hitelt és járulékait a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.
- 6.) A Képviselőtestület a hitel és járulékai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékeként az OTP Bank Nyrt. Javára engedményezi az időarányosan képződő helyi és gépjármű adó bevételeit a kölcsön és járulékai erejéig, illetve hozzájárul a fegyverneki 174; 4; 1032; 274; 256; 262; 491; 1520; 1706/2 hrsz-ú ingatlanokra az OTP Bank Nyrt. Keretbiztosítéki jelzalogának bejegyzéséhez 34.940 eFt erejéig.
- 7.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az OTP Bank Nyrt-vel megkösse.

E határozatról értesülnek:

- 1.) Huber Ferenc polgármester
- 2.) Buzás Istvánné dr. jegyző
- 3.) Pénzügyi csoport vezető
- 4.) Pénzügyi szervező
- 5.) Képviselőtestület tagjai

5.) napirend: Tájékoztató a helyi önkormányzati képviselők és polgármester választásáról (szóban)

Buzás Istvánné dr. jegyző szóban tájékoztatja a Képviselőtestületet a helyi önkormányzati képviselők és polgármester választásáról. E tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A testület jelenlévő létszáma 12 főre emelkedett.

Napirendek után:**Herman József:**

- A lakosok érdeklődtek, hogy a Vörös Csillag út aszfaltozása mikor kezdődik meg, mert állítólag már kifizették. Továbbá ezen a környéken a kóbor kutyák is problémát jelentenek.
- Az Árpád úton az egyik lakáshoz tartozó udvar rendkívül gazos.
- Július 17-én csendháborítás volt a Gyóni Géza úton.
- Kutyatetem van a Holt Tiszában.

Dr. Kiss Györgyné: A piac területén nyilvános mosdó és mellékhelység kiépítése előreláthatólag mikorra várható?

Huber Ferenc: A vízvezeték hálózat ki van építve, tehát működőképes. Elsősorban egy a működtetésére alkalmas személyt kell találnunk. A nyilvános mosdó ingyenes lesz.

Nida Imre a kétpói szilárd hulladékszállítással kapcsolatos fizetési kötelezettségekről kér tájékoztatást. Emellett arról érdeklődik, hogy a szemételep rekultivációja milyen beruházás része.

Huber Ferenc: Az Önkormányzat fizetési gondja változatlan, tájékoztatást a mai napig nem kaptunk. Szeptemberben ki lesz fizetve.

A szemételep rekultivációja a Remondis-Kétpó projekt része.

Megköszöni a megjelenést és az ülést 16 órakor bezárja.

Kmft.

(: Huber Ferenc :)
polgármester

(: Buzás Istvánné dr. :)
jegyző

(: Ficsor Dénes :)
Jkv. hitelesítő