



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI ÉS FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Tájékoztató a 2018. évi határszemléről

A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a mezőgazdasági termelés jóvedelmezőségének fokozása mellett – mintegy társadalmi igényként – a gyomnövényekkel borított, hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztatom az ingatlan tulajdonosokat, a termőföldek használóit, illetve minden érintettet, hogy 2018. május 28-ától a területileg illetékes járási hivatalok földhivatali osztályának munkatársai határszemle keretében Jász-Nagykun-Szolnok megye mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A határszemle ellenőrzés 2018. július 1-jét követően a parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzés munkáival együtt folytatódik.

A járási hivatalok földhivatali osztályának munkatársai a határszemle során, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezései alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási, továbbá az ideiglenes- és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését,
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapota és ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét, különös tekintettel a művelési ág változás bejelentésének megtörténtére;
- felderítik az engedély nélküli más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek, előírások betartását;
- ellenőrzik a földminősítési mintaterket, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felméri az újrahasznosítást igénylő, arra alkalmas területeket.

A járási hivatalok földhivatali osztályai az ellenőrzés során feltárt, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve folytatnak le. A járási hivatalok földhivatali osztályai a hatáskörükbe nem tartozó jogszabálysértés észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot.

A határszemle keretében az alábbi települések külterületei kerülnek ellenőrzésre:

- | | |
|--|--|
| • Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Jászberény |
| • Karcagi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Kisújszállás |
| • Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Öcsöd |
| • Szolnoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Besenyszög, Csataszög, Hunyadfalva, Kőtelek |
| • Tiszafüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Tiszaigar |
| • Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály illetékességi területén: | Fegyvernek, Tiszapüspöki |

A termőföld hasznosítási kötelezettségét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. §-a írja elő, a földhasználók számára:

- (1) A földhasználó – ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).
- (2) Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.
- (3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevételig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).
- (4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).
- (5) Az (1)–(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.
- (6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)–(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére kötelező jogerős határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel (Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály).

Szolnok, 2018. május 22.

Tisztelettel:

A kormány megbízott helyett eljáró

Dr. Berkó Attila főigazgató nevében és megbízásából:



Dr. Széphalmi Éva

főosztályvezető